

Решение
Дисциплинарного комитета Ассоциации
«Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет»
от «16» мая 2019 г. (протокол № 21)

1. Слушали: жалобу Службы анализа рисков Центрального Банка Российской Федерации (Банк России) от 08.02.2019 № 22-5-5/131дсп (вх. от 19.02.2019 № 19/02/19-2) на Лобова Владимира Алексеевича (реестровый № 0962 от 12.03.2013 г.) по отчету от 14.12.2018 № 0719/1218 «об оценке рыночной стоимости 1 акции».

По итогам внеплановой проверки были выявлены следующие нарушения:

Нарушены требования ст. 11 Закона об оценке, п. 5 ФСО №3 в части отсутствия существенной информации об объекте оценки; п.7 ФСО №8 в части представления и анализа информации о предприятии; п. 5 ФСО №3 – Отчет вводит в заблуждение; п.п. «а» п. 9 ФСО №8; п.п. «а» п. 5 ФСО №3.

Постановили: руководствуясь статьями 24.3, 24.4 Федерального закона №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в РФ» от 29.07.1998 г., Положением «О Департаменте контроля Ассоциации «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет», а также Положением «О Дисциплинарном комитете Ассоциации «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет» применить в отношении Лобова Владимира Алексеевича (реестровый № 0962 от 12.03.2013 г.) меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления оценочной деятельности на срок десять дней с 16.05.2019 года.

2. Слушали: жалобу Председателя комитета по управлению городским имуществом и земельными ресурсами администрации города Нижнего Новгорода Помпаевой С.Н. № исх - 03-02-63753/19 от 22.03.2019 (вх. от 01.04.2019 № 01/04/19-12) на Михайлову Анастасию Николаевну (реестровый № 2035 от 27.05.2016 г.) по отчету об оценке от 19.10.2018 № 1-942/51.

Исследовав в ходе внеплановой проверки изложенные в жалобе факты, Ассоциация пришла к выводу об отсутствии в отчете от 19.10.2018 № 1-942/51 нарушений, указанных в жалобе Председателя комитета по управлению городским имуществом и земельными ресурсами администрации города Нижнего Новгорода Помпаевой С.Н. № исх - 03-02-63753/19 от 22.03.2019 (вх. от 01.04.2019 № 01/04/19-12).

Постановили: руководствуясь статьями 24.3, 24.4 Федерального закона №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в РФ» от 29.07.1998 г., Положением «О Департаменте контроля Ассоциации «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет», а также Положением «О Дисциплинарном комитете Ассоциации «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет» прекратить рассмотрение жалобы Председателя комитета по управлению городским имуществом и земельными ресурсами администрации города Нижнего Новгорода Помпаевой С.Н. № исх - 03-02-63753/19 от 22.03.2019 (вх. от 01.04.2019 № 01/04/19-12) на Михайлову Анастасию Николаевну (реестровый № 2035 от 27.05.2016 г.) по отчету об оценке от 19.10.2018 № 1-942/51.

3. Слушали: жалобу Солодиловой Юлии Леонидовны (представителя Солодилова Леонида Сергеевича) исх. № б/н от 12.03.2019 г. (вх. № 20/03/19-3 от 20.03.2019 г.) на Головенкину Светлану Анатольевну (реестровый № 1591 от 24.02.2015 г.) по отчету № 377 от 08.10.2018 г. «Об оценке рыночной стоимости» с приложениями.

По итогам внеплановой проверки были выявлены следующие нарушения:

Нарушены требования ст. 11 Федерального закона №135-ФЗ и п.8 г) ФСО № 3.

Нарушены требования п. 5 ФСО №3 в части подтверждения существенной информации, изложенной в отчете.

Иные обстоятельства, указанные в жалобе Солодиловой Юлии Леонидовны (представителя Солодилова Леонида Сергеевича) исх. № б/н от 12.03.2019 г. (вх. № 20/03/19-3 от 20.03.2019 г.), по итогам проведенной проверки не подтвердились.

Постановили: руководствуясь статьями 24.3, 24.4 Федерального закона №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в РФ» от 29.07.1998 г., Положением «О Департаменте контроля Ассоциации «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет», а также Положением «О Дисциплинарном комитете Ассоциации «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет» применить в отношении Головенкиной Светланы Анатольевны (реестровый № 1591 от 24.02.2015 г.) меру дисциплинарного воздействия в виде предупреждения.